

GUY HOQUET

Maison neuve à LA CHAPELLE HERMIER

LA CHAPELLE HERMIER 85220

Guy HOQUET AIZENAY

5 Place du Rond Point
85190 Aizenay

0251421350

Maison neuve à LA CHAPELLE HERMIER

Entre terre et mer à 15 minutes de St Gilles croix de vie !

Cette maison construite en 2019 entièrement fini (intérieur/extérieur) comprend une spacieuse pièce de vie ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, une suite parentale avec salle de bain et toilette. Deux autres chambres avec une salle d'eau.

Un cellier et un garage avec possibilité de créer une buanderie et d'aménager le grenier pour 26m².

Prestation de bonne qualité, volets roulants électriques, portail garage motorisé, espace terrasse carrelé et terrain clos sans vis-à-vis.

Le bien se situe dans la commune de La Chapelle-Hermier. On y trouve une école maternelle et élémentaire à deux pas de la maison : l'École Primaire Privée Saint Pierre .

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet AIZENAY.

117 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	36.37 m2
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Aerien,GarageSimple
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144 kWh/m2 par an
