Local commercial en Hyper centre Venansault

VENANSAULT 85190

Guy HOQUET AIZENAY
5 Place du Rond Point
85190 Aizenay

0251421350

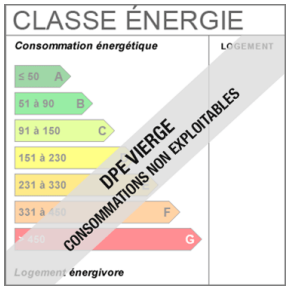
Local commercial en Hyper centre Venansault

Idéalement situé au coeur de la commune et dans un centre commercial de sept commerces.
Le local comprend au rez de chaussée une grande pièce de 45 m² avec 4 ouvertures, un grand placard et des toilettes avec un point d'eau.
Au premier étage une kitchenette, un bureau de 26.35 m², une salle d'eau, une salle d'archive de 11.67 m² .

84.66 m² | 2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	1
Distance Train	10 km

Accès Bus	3 min
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13
Charges annuelles (ALUR)	510 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	2300
Année construction	1985
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Aérien
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique